

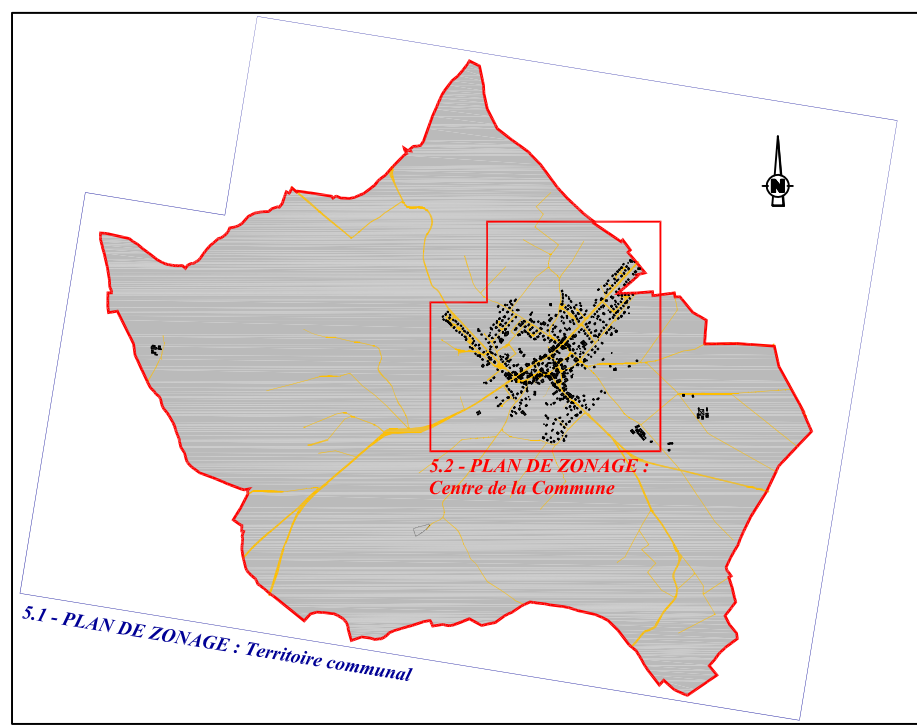
DEPARTEMENT DU DOUBS

COMMUNE D'ARCEY

5.2

# Plan Local d'Urbanisme

## 5.2.-PLAN DE ZONAGE : Centre de la Commune



Approbation du PLU par délibération du conseil municipal du : ..... 25 juin 2008  
 Approbation de la modification du PLU par délibération du conseil municipal du : ..... 18 novembre 2011  
 Approbation de la révision simplifiée du PLU par délibération du conseil municipal du : ..... 18 novembre 2011  
 Approbation de la modification simplifiée du PLU par délibération du conseil municipal ..... 14 septembre 2012  
 Approbation de la révision allégée n°1 du PLU par délibération du conseil municipal ..... 30 octobre 2014  
 Approbation de la révision allégée n°2 du PLU par délibération du conseil municipal ..... 22 janvier 2015

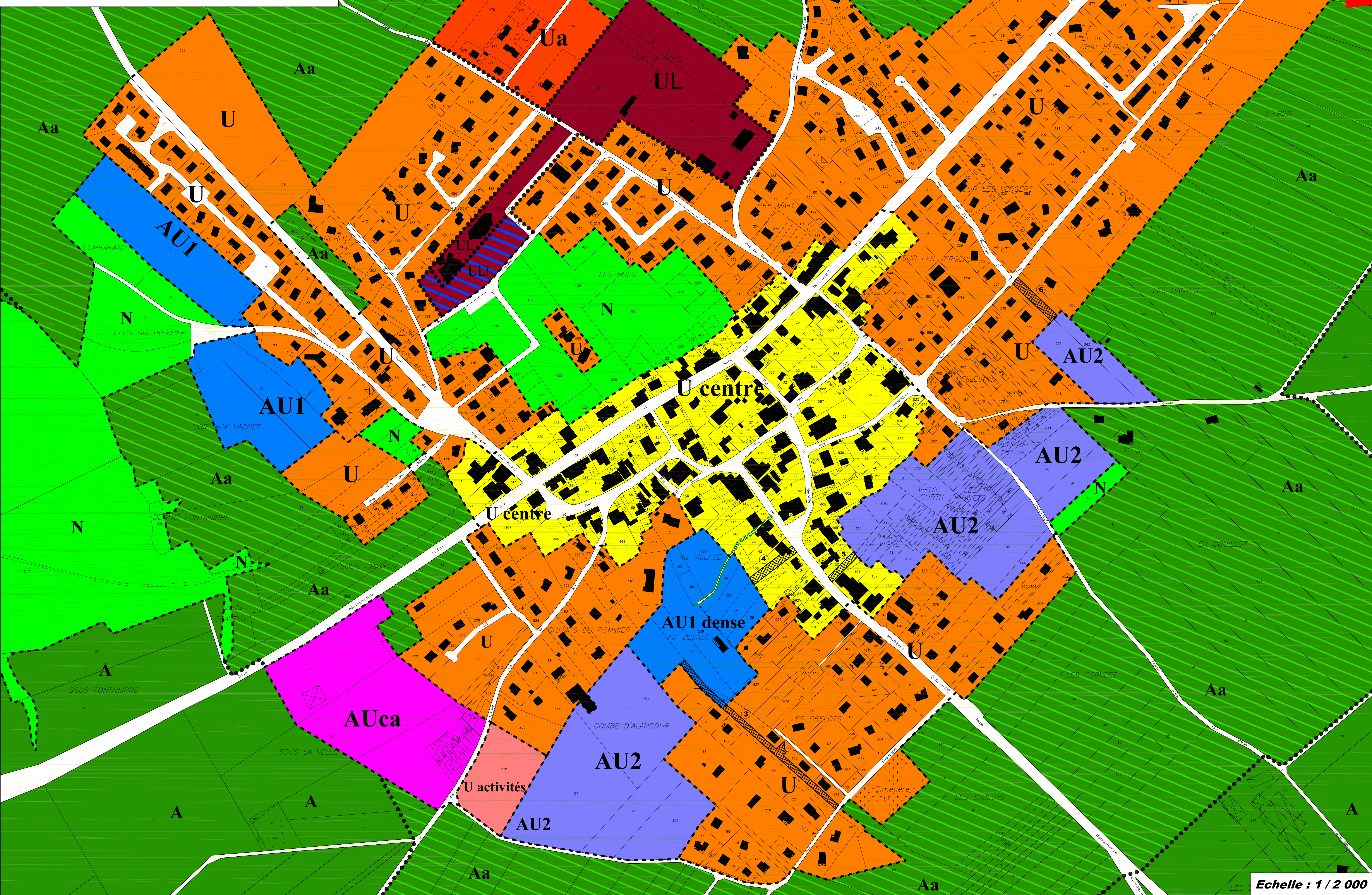
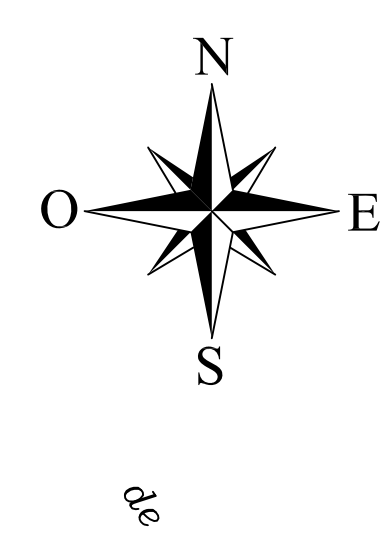
Cabinet RUEZ & Associés  
 SARL de Géomètre-expert  
 19, Rue du Général Leclerc - 25200 MONTBELLARD  
 03.81.91.72.03 - fax. 03.81.91.31.99

14029 - Février 2015

### LEGENDE

|   |  |   |                           |
|---|--|---|---------------------------|
|   | Limite de zones du PLU                           |   | Limite de secteurs du PLU |
| <b>Zones Urbaines :</b>   |  |   |                           |
|   | U  | zone urbaine à vocation essentiellement d'habitat   |                           |
|   | UL   | secteur affecté aux activités scolaires, sportives, socioculturelles, de loisirs                      |                           |
|   | ULI  | secteur inondable affecté aux activités scolaires, sportives, socioculturelles, de loisirs            |                           |
|   | Ua   | secteur plus spécialement affecté à du logement collectif de plus forte densité                       |                           |
|   | U centre   | zone au tissu urbain dense, à vocation essentiellement d'habitat                                      |                           |
|   | U activités                                      | zone à vocation d'activités artisanales, industrielles, de services, d'entrepôt                       |                           |
| <b>Zones A Urbaniser :</b>  |  |   |                           |
|   | AU1  | zone à ouvrir à l'urbanisation lors d'une opération d'aménagement d'ensemble                          |                           |
|   | AU1 dense  | secteur à ouvrir à l'urbanisation lors d'une opération d'aménagement d'ensemble de plus forte densité |                           |
|   | AU2  | zone à ouvrir à l'urbanisation après modification ou révision du PLU                                  |                           |
|   | AU2 loisirs                                      | secteur actuellement consacré aux activités de motocross et de tir à l'arc                            |                           |
|   | AUca   | zone à vocation d'activités commerciales et artisanales   |                           |
| <b>Zones Agricoles :</b>  |  |   |                           |
|   | A  | zone de protection agricole   |                           |
|   | Aa   | secteur de protection agricole non constructible  |                           |
| <b>Zones Naturelles :</b>   |  |   |                           |
|   | N  | zone de protection naturelle  |                           |
|   | N carrières                                      | secteur réservé à l'exploitation des carrières  |                           |
|   | Nef  | secteur affecté à l'accueil d'activités d'exploitation forestière (stockage, façonnage, broyage, ...) |                           |
| <b>Autres prescriptions du PLU :</b>  |  |   |                           |
|   | Emplacements Réservés                            |   |                           |
| <b>Dispositions relatives au paysage :</b><br>(article L123-1, 7° du code de l'urbanisme) |  |   |                           |
|   | Elément caractéristique du paysage à préserver : | sentier bordé d'un ancien mur en pierres sèches   |                           |

Origine Cadastre © Droits de l'état réservés



Echelle : 1 / 2 000